

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам АО «Башсантехмонтаж»
Генеральному директору АО «Башсантехмонтаж»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «Башсантехмонтаж» (ОГРН 1020203229012 от 12.11.2002 года, дом 53, улица Лесотехникума, город Уфа, Республика Башкортостан, 450069), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2019 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Башсантехмонтаж» по состоянию на 31 декабря 2019 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2019 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и участников Общества аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему

внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывную свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения непрерывности деятельности, за исключением случая, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Участники Общества несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики

обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с участниками Общества аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Аллагузина А.В."

Аллагузина А.В.

Аудиторская организация:

ООО «Аудиторская фирма «Бизнес-Партнер»,

ОГРН 1100280019400,

450000, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 26,

член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,

ОРНЗ 11206072394.

«24» марта 2020 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2019
Организация	Акционерное общество "БАШСАНТЕХМОНТАЖ"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		
Местонахождение (адрес)	450096, Башкортостан Респ, Уфа г, Лесотехникума ул, д. № 53			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО «Аудиторская фирма «Бизнес-Партнер»

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	0274148030
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1100280019400

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 233	5 027	5 129
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	5 562	6 357	6 362
	Отложенные налоговые активы	1180	5	3	2
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 800	11 387	11 493
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	20	27	30
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	549	3 659	3 483
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	165	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 106	2 676	871
	Прочие оборотные активы	1260	81	81	74
	Итого по разделу II	1200	3 921	6 443	4 458
	БАЛАНС	1600	14 721	17 830	15 951

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 863	10 863	10 863
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	1 747	1 747	1 747
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	907	907	907
	Резервный капитал	1360	51	51	51
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 413)	(1 300)	(5 868)
	Итого по разделу III	1300	11 155	12 268	7 700
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	1 300	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	38	-	1
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	38	1 300	1
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 041	3 727	7 752
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	481	535	498
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 528	4 262	8 250
	БАЛАНС	1700	14 721	17 830	15 951

Руководитель

(подпись)

Васильев Павел Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

H

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Акционерное общество "БАШСАНТЕХМОНТАЖ"	по ОКПО	31	12	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	01407382		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	0278038737		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.20.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12267	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
4.1	Выручка	2110	21 679	19 795
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21 679	19 795
	Коммерческие расходы	2210	-	-
4.5	Управленческие расходы	2220	(18 304)	(14 337)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 375	5 458
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
4.3	Проценты к получению	2320	125	88
4.4	Проценты к уплате	2330	(6)	-
4.2	Прочие доходы	2340	3 822	6 969
4.6	Прочие расходы	2350	(7 945)	(7 039)
14	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(629)	5 476
14	Текущий налог на прибыль	2410	(149)	(911)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(311)	185
14	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(37)	1
14	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2	-
	Прочее	2460	-	2
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(813)	4 568

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(813)	4 568
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Васильев Павел Юрьевич
(расшифровка подписи)

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация	Акционерное общество "БАШСАНТЕХМОНТАЖ"	по ОКПО	01407382		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0278038737		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Коды		
0710004		
31	12	2019
01407382		
0278038737		
68.20.2		
12267	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	10 863	-	2 654	51	(5 868)	7 700
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	4 568	4 568
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	4 568	4 568
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

10

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	10 863	-	2 654	51	(1 300)	12 268
<u>За 2019 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(1 113)	(1 113)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(814)	(814)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(299)	(299)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	10 863	-	2 654	51	(2 413)	11 155

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	7 700	4 568	-	12 268
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	7 700	4 568	-	12 268
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(5 868)	4 568	-	(1 300)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(5 868)	4 568	-	(1 300)
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	11 155	12 268	7 700



(подпись)

Васильев Павел Юрьевич
(расшифровка подписи)

01

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация **Акционерное общество "БАШСАНТЕХМОНТАЖ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2019
01407382		
0278038737		
68.20.2		
12267	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	32 223	21 991
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	1 273
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	18 150	15 538
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
проценты по депозитам	4114	120	-
поступление денежных средств с депозитного счета	4115	8 000	-
прочие поступления	4119	5 953	5 180
Платежи - всего	4120	(20 628)	(19 618)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(10 014)	(8 286)
в связи с оплатой труда работников	4122	(7 391)	(5 374)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(594)	(520)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(2 629)	(5 438)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	11 595	2 373
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	200	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	200	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(7 795)	(136)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(177)	(51)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(6 160)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	(1 458)	(85)

Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(7 595)	(136)
----------------------------------------------------	------	---------	-------

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	20 088
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	1 300
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	18 788
Платежи - всего	4320	(1 570)	(22 520)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(270)	(1 820)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 300)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	(20 700)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 570)	(2 432)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 430	(195)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	676	871
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 106	676
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Васильев Павел Юрьевич
(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация	Акционерное общество "БАШСАНТЕХМОНТАЖ"	Форма по ОКУД	Коды 0710003		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (год, месяц, число)	2019	12	31
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКПО	01407382		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	ИНН	0278038737		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	68.20.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель АО



Васильев Павел Юрьевич
(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

Расчет стоимости чистых активов

Акционерное общество "БАШСАНТЕХМОНТАЖ"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	5 233	5 027	5 129
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	5 562	6 357	6 362
Отложенные налоговые активы	1180	5	3	2
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	20	27	30
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	549	3 659	3 483
Финансовые вложения краткосрочные	1240	165	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 106	2 676	871
Прочие оборотные активы	1260	81	81	74
ИТОГО активы	-	14 721	17 830	15 951
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	1 300	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	38	-	1
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	6	-	-
Кредиторская задолженность	1520	3 041	3 727	7 752
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	481	535	498
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	3 566	5 562	8 251
Стоимость чистых активов	-	11 155	12 268	7 700

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2018г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2018г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2018г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2018г.	-	-	-	-	-



Руководитель
(подпись)

Васильев Павел Юрьевич
(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2019г.	6 608	(1 950)	360	(27)	27	(154)	-	-	6 940	(2 076)
	5210	за 2018г.	7 940	(3 182)	51	(1 384)	1 384	(152)	-	-	6 608	(1 950)
в том числе:												
Офисное оборудование	5201	за 2019г.	124	(121)	-	-	-	(3)	-	-	124	(124)
	5211	за 2018г.	124	(114)	-	-	-	(7)	-	-	124	(121)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5202	за 2019г.	539	(206)	360	-	-	(87)	-	-	899	(293)
	5212	за 2018г.	488	(125)	51	-	-	(81)	-	-	539	(206)
Здания	5203	за 2019г.	3 360	(1 475)	-	-	-	(62)	-	-	3 360	(1 537)
	5213	за 2018г.	3 360	(1 414)	-	-	-	(62)	-	-	3 360	(1 475)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5204	за 2019г.	109	(99)	-	(27)	27	(2)	-	-	82	(74)
	5214	за 2018г.	109	(97)	-	-	-	(2)	-	-	109	(99)
Другие виды основных средств	5205	за 2019г.	48	(48)	-	-	-	-	-	-	48	(48)
	5215	за 2018г.	48	(48)	-	-	-	-	-	-	48	(48)
Земельные участки	5206	за 2019г.	2 426	-	-	-	-	-	-	-	2 426	-
	5216	за 2018г.	2 426	-	-	-	-	-	-	-	2 426	-
Транспортные средства	5207	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5217	за 2018г.	1 384	(1 384)	-	(1 384)	1 384	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
	5221	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2019г.	370	360	-	(360)	370
	5250	за 2018г.	370	51	-	(51)	370
в том числе:							
Газовая котельная на Лесотехникума 53	5241	за 2019г.	370	-	-	-	370
	5251	за 2018г.	370	-	-	-	370
Маяк-12-КП Оповещатель светозвуковой 12В,100Д6-30+55С/шт/	5242	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5252	за 2018г.	-	-	-	-	-
Сигнал-20М Прибор приемно-контрольный 20ШС,пластик/шт/	5243	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2018г.	-	-	-	-	-
ИБЭПР-1265С-17(ББП-65С-17)Источник бесперебойного питания 12 В 6,5А(1*4\17Ач/шт/	5244	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5254	за 2018г.	-	-	-	-	-
Аккумулятор 1218 SF 12В 18Ач 167*76*182мм Security Force/шт/	5245	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2018г.	-	-	-	-	-
ИП 212-141 Извещатель дымовой /шт/	5246	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5256	за 2018г.	-	-	-	-	-
ИПР 513-10 Извещатель пожарный ручной,IP41,88*86*45мм/шт/	5247	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5257	за 2018г.	-	-	-	-	-
Гром-12-ЗП-Оповещатель звуковой 12В,35мА,105дБ,IP41/шт/	5248	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5258	за 2018г.	-	-	-	-	-
Табло Молния-12В "Выход"/шт/	5249	за 2019г.	-	-	-	-	-
	5259	за 2018г.	-	-	-	-	-
КПСЭнг(А)-FRLS 1*2*0,5Кабель огнестойкий в экране с низк. дымо и газов. мон.(0,5мм)2 д.жилы 0,8мм/м/		за 2019г.	-	-	-	-	-
		за 2018г.	-	-	-	-	-
КПСЭнг(А)-FRLS 2*2*0,5Кабель огнестойкий в экране с низк. дымо и газов. мон.(0,5мм)2 д.жилы 0,8мм/м/		за 2019г.	-	-	-	-	-
		за 2018г.	-	-	-	-	-
КПСЭнг(А)-FRLS 1*2*0,75Кабель огнестойк. в экране с низк. дымо и газов.мон.(0,5мм)2 д.жилы 0,97мм/м/		за 2019г.	-	-	-	-	-
		за 2018г.	-	-	-	-	-
ВВГнг(А)FRLS3*1.5(Черный)Кабель сил. огнестойкий с низк. дымо и газовойделением моножила(1,5мм.кв)/м/		за 2019г.	-	-	-	-	-
		за 2018г.	-	-	-	-	-
Короб 15*10ЭЛЕКОР (144)ИЭК<СКК10-015-010-1-КО1>/м/		за 2019г.	-	-	-	-	-
		за 2018г.	-	-	-	-	-
Короб 25*16ЭЛЕКОР (50)ИЭК<СКК10-025-016-1-КО1>/м/		за 2019г.	-	-	-	-	-
		за 2018г.	-	-	-	-	-
Саморез 3,5*35Gпотай,крупная резьба,оксид 1кг(700штук)(10702070/220219/0034217,Китай)/упак/		за 2019г.	-	-	-	-	-
		за 2018г.	-	-	-	-	-

Изолента 0,13*15мм*25м Черная<09-2106>/рул/	за 2019г.	-	-	-	-
	за 2018г.	-	-	-	-
КС-4 Коробка коммутационная для 4*2 проводов 38*38*20мм/шт/	за 2019г.	-	-	-	-
	за 2018г.	-	-	-	-
Шланг сильф SS AYVAZ унив. 1,00 м 3/4 Г-Ш	за 2019г.	-	-	-	-
	за 2018г.	-	-	-	-
Настенный регулятор WING-VOLCANO\DX	за 2019г.	-	-	-	-
	за 2018г.	-	-	-	-
Воздухонагреватель мод. VOLCANO VR1(5-30 кВт) АС	за 2019г.	-	-	-	-
	за 2018г.	-	-	-	-
Пожарная сигнализация	за 2019г.	-	177	-	177
	за 2018г.	-	27	-	27
Воздухонагреватель № 1 в здании ПЦ в помещении 1000 кв. м	за 2019г.	-	47	-	47
	за 2018г.	-	-	-	-
Воздухонагреватель № 2 в здании ПЦ в помещении 1000 кв. м	за 2019г.	-	47	-	47
	за 2018г.	-	-	-	-
Воздухонагреватель № 3 в здании ПЦ в помещении 1000 кв. м	за 2019г.	-	44	-	44
	за 2018г.	-	-	-	-
Воздухонагреватель № 4 в здании ПЦ в помещении 1000 кв. м	за 2019г.	-	44	-	44
	за 2018г.	-	-	-	-
Система видеонаблюдения	за 2019г.	-	-	-	-
	за 2018г.	-	23	-	23

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2019г.	за 2018г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	1 215	1 215
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	600	600	1 000
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Васильев Павел Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.



29

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2019г.	10 150	3 793	-	-	795	-	-	10 150	4 588
	5311	за 2018г.	10 100	3 793	50	-	-	-	-	10 150	3 793
в том числе: Вклад в ООО "СТ-Проект"	5302	за 2019г.	10 150	3 793	-	-	795	-	-	10 150	4 588
	5312	за 2018г.	10 100	3 793	50	-	-	-	-	10 150	3 793
Краткосрочные - всего	5305	за 2019г.	-	-	165	-	-	-	-	165	-
	5315	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Займ ООО "СТ-Проект"	5306	за 2019г.	-	-	165	-	-	-	-	165	-
	5316	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2019г.	10 150	3 793	165	-	795	-	-	10 315	4 588
	5310	за 2018г.	10 100	3 793	50	-	-	-	-	10 150	3 793

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Васильев Павел Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

48

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе- стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2019г.	27	-	1 032	(1 039)	-	-	X	20	-
	5420	за 2018г.	30	-	600	(604)	-	-	X	27	-
в том числе:											
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2019г.	27	-	1 025	(1 032)	-	-	639	20	-
	5421	за 2018г.	30	-	598	(602)	-	-	91	27	-
Готовая продукция	5402	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2019г.	-	-	7	(7)	-	-	-	-	-
	5423	за 2018г.	-	-	1	(1)	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Васильев Павел Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление			выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Начисление резерва	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2019г.	4 610	-952	1 211	0	-3 418	-1 544	-3	-441	0	37	166	4 478	-3 929
	5530	за 2018г.	6 786	-3 297	3 476	19	-3 727	-5 697	-324	-6 073	0	345	5	4 610	-952
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2019г.	1 080	-411	1 084	-	-1 674	-391	-	-434	-	-	-	1 773	-1 651
	5531	за 2018г.	3 949	-3 279	829	-	-3 199	-3 538	-160	-6 066	-	-	-	1 080	-411
Авансы выданные	5512	за 2019г.	6	-4	8	-	-	-6	-	-4	-	-	-	8	-
	5532	за 2018г.	11	0	0	-	-4	-5	-	-	-	-	-	6	-4
Прочая	5513	за 2019г.	3 524	-537	120	-	-1 744	-1 147	-3	-3	-	37	166	2 697	-2 278
	5533	за 2018г.	2 827	-419	2 646	19	-2 519	-2 154	-164	-2 402	-	345	5	3 524	-537
	5514	за 2019г.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	X	X	0	0
	5534	за 2018г.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	X	X	0	0
Итого	5500	за 2019г.	4 610	-952	1 211	0	-3 418	-1 544	-3	-441	X	X	X	4 478	-3 929
	5520	за 2018г.	6 786	-3 297	3 476	19	-3 728	-5 697	-324	-6 073	X	X	X	4 610	-952

28

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2019г. за 2018г.	1 300 -	- 1 300	- -	(1 300) -	- -	- -	- -	- 1 300	
в том числе:											
кредиты	5552 5572	за 2019г. за 2018г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
займы	5553 5573	за 2019г. за 2018г.	1 300 -	- 1 300	- -	(1 300) -	- -	- -	- -	- 1 300	
прочая	5554 5574	за 2019г. за 2018г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
	5555 5575	за 2019г. за 2018г.	- -	- -	- -	- -	- -	X X	X X	- -	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2019г. за 2018г.	3 727 7 752	1 875 426	6 2	(1 470) (4 725)	(1 293) (78)	- -	37 345	166 5	3 047 3 727
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561 5581	за 2019г. за 2018г.	1 605 1 690	66 282	- -	(139) (308)	(1 285) (65)	- -	37 -	67 5	351 1 605
авансы полученные	5562 5582	за 2019г. за 2018г.	142 1 310	1 423 62	- -	(37) (1 216)	(7) (14)	- -	- -	- -	1 522 142
расчеты по налогам и взносам	5563 5583	за 2019г. за 2018г.	1 101 887	385 59	- 2	(444) (193)	- -	- -	345 -	- -	1 141 1 101
кредиты	5564 5584	за 2019г. за 2018г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
займы	5565 5585	за 2019г. за 2018г.	- -	- -	6 -	- -	- -	- -	- -	- -	6 -
прочая	5566 5586	за 2019г. за 2018г.	879 3 866	- 21	- -	(850) (3 008)	(1) -	- -	- -	- -	27 879
	5567 5587	за 2019г. за 2018г.	- -	- -	- -	- -	- -	X X	X X	X X	- -
Итого	5550 5570	за 2019г. за 2018г.	5 027 7 752	1 875 1 726	6 2	(2 770) (4 725)	(1 293) (78)	X X	X X	X X	3 047 5 027

28

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-


Руководитель Васильев Павел Юрьевич
(подпись) (расшифровка подписи)
20 марта 2020 г.

62

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2019г.	за 2018г.
Материальные затраты	5610	1 021	552
Расходы на оплату труда	5620	5 223	5 028
Отчисления на социальные нужды	5630	1 713	1 606
Амортизация	5640	122	120
Прочие затраты	5650	10 226	7 032
Итого по элементам	5660	18 305	14 338
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	18 305	14 338

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель
(подпись)

Васильев Павел Юрьевич
(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

30

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	535	439	(429)	(64)	481
в том числе:						
Резерв по отпускам	5701	535	439	(429)	(64)	481



Руководитель

(подпись)

Васильев Павел Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-



 Руководитель (подпись)

20 марта 2020 г.

Васильев Павел Юрьевич
 (расшифровка подписи)

29

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2019г.		за 2018г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2019г.	5910	-	-	-	-
	за 2018г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2019г.	5911	-	-	-	-
	за 2018г.	5921	-	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Васильев Павел Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2020 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2019 год**

АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «БАШСАНТЕХМОНТАЖ»

1. Сведения об организации

Наименование организации: АО «Башсантехмонтаж»

Организационно-правовая форма: Акционерные общества

Дата государственной регистрации: 24.07.1995 г. в Инспекции МНС России по Советскому району г. Уфы Республики Башкортостан ИФНС, ОГРН 1020203229012, ИНН 0278038737

Юридический адрес: 450071, РБ, г. Уфа, ул. Лесотехникума, 53

Фактический адрес: 450071, РБ, г. Уфа, ул. Лесотехникума, 53

Наличие обособленных подразделений: Нет

Основные виды деятельности, осуществляемые в 2019 году:

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Лицензии: Нет

Среднесписочная численность на отчетную дату: 7 человек

Аудиторская организация: ООО «Аудиторская фирма «Бизнес-Партнер» ОГРН 1100280019400, 450000, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 26, член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество», ОРНЗ 11206072394

Контрольный орган – ревизионная комиссия АО «Региональный фонд» в составе:

Начальник ревизионной службы АО «Региональный фонд» - Кульсинбаева Эльвира Ринисовна

Экономист ревизионной службы – Анискова Ирина Валерьевна

Экономист ревизионной службы – Арусланова Юлия Александровна

Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2019 г. составляет 10 863 310 рублей.

В 2019 году уставный капитал не изменялся.

2. Содержание учетной политики

Учетная политика Общества на 2019 год утверждена приказом генерального директора № 41 от 28.12.2017 г.

Учетной политикой раскрыты способы и методы ведения бухгалтерского и налогового учета:

В отношении основных средств:

- Активы, стоимостью более 40 000 рублей, удовлетворяющие критериям признания в качестве основных средств, учитывать в составе основных средств.
- Переоценку основных средств не производить.
- Амортизацию начислять линейным способом.
- Срок полезного использования ОС определяется в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1.

В отношении материально-производственных запасов:

- При передаче в производство и ином выбытии МПЗ, применялся способ по средней себестоимости.

- Для спецодежды, выдаваемой работникам, установлены нормы в соответствии с Типовыми отраслевыми нормами бесплатной выдачи специальной одежды, утвержденные Постановлением Минтруда РФ от 29.12.1997г. № 68.

В отношении доходов:

- Выручка принимается к бухгалтерскому учету по методу начисления, то есть в сумме оказанной услуги, отгрузке продукции и переходу права собственности.

В отношении расходов:

- Расходы по обычным видам деятельности собираются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и списываются на уменьшение финансового результата отчетного периода, путем отнесения на счет 90 «Продажи».

В отношении оценочных обязательств:

- Создается резерв на предстоящие отпуска.

В отношении финансовых вложений:

Общество ведет учет финансовых вложений в разрезе видов и по ним не определяется текущая рыночная стоимость.

Финансовые вложения отражены в бухгалтерском балансе по состоянию на конец отчетного года по их балансовой стоимости за минусом резерва под обесценение финансовых вложений.

В отношении дебиторской задолженности

По сомнительной дебиторской задолженности в учете создаются резервы по сомнительным долгам с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации.

Дебиторская задолженность нереальная к взысканию списывается с баланса по мере признания ее таковой. Указанная задолженность учитывается за балансом в течение 3 лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должника.

В отношении налогового учета:

Предприятие является плательщиком налога на прибыль, НДС, налога на имущество, транспортного налога, земельного налога.

В 2019 году в учетную политику не вносились изменения, существенно повлиявшие бы на оценку статей бухгалтерской отчетности.

Годовая бухгалтерская отчетность за 2019 год включает:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Отчет об изменениях капитала;
- Отчет о движении денежных средств;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Статьи бухгалтерского баланса подтверждены результатами инвентаризации:

- приказ о проведении инвентаризации основных средств и материальных запасов № 36 от 25.09.2019 г. и результаты инвентаризации ведомость № 1 от 07.11.2019 г.;
- приказ о проведении инвентаризации дебиторской и кредиторской задолженности № 46 от 30.12.2019 г. и акты инвентаризации № 1,2 от 29.12.2019 г.
- приказ о проведении инвентаризации активов и обязательств № 46 от 30.12.2019 г., акт инвентаризации денежных средств № 1 от 31.12.2019 г., акт инвентаризации резерва на предстоящие отпуска работников № 4 от 31.01.2020 г.

- приказ о проведении инвентаризации финансовых вложений № 46 от 30.12.2019 г. и акт инвентаризации № 5 от 31.01.2020 г.

Излишки и недостачи не установлены.

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

3. Информация об отдельных активах и обязательствах

3.1 По основным средствам:

Наименование группы основных средств	По состоянию на 31.12.2019		
	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация	Остаточная стоимость
Земельные участки	2 426 045		2 426 045
Здания	3 360 365	1 537 228	1 823 136
Производственное оборудование	898 820	292 951	605 869
Офисное оборудование	124 241	124 241	
Прочее производственное оборудование	82 023	73 668	8 354
Другие виды основных средств	48 348	48 347	0
Незаконченное строительство (газовая котельная)	370 000		370 000
Итого:	7 309 841	2 076 436	5 233 405

-Отсутствуют объекты недвижимости, находящиеся в процессе государственной регистрации, но уже принятые в эксплуатацию и фактически используемые;

-по договорам, предусматривающим погашение обязательств не денежными средствами, активы оцениваются по рыночной стоимости;

-уценка объектов основных средств не производилась;

-объекты основных средств, стоимость которых не погашается – земельные участки.

3.2 По материально-производственным запасам:

- При передаче в производство и ином выбытии МПЗ, применялся способ по средней себестоимости.

- Для спецодежды, выдаваемой работникам, установлены нормы в соответствии с Типовыми отраслевыми нормами бесплатной выдачи специальной одежды, утвержденные Постановлением Минтруда РФ от 29.12.1997г. № 68.

- Резерв под снижение стоимости материальных ценностей не создавался в виду отсутствия необходимости.

3.3 По кредитам и займам:

-По состоянию на 31.12.2019 г. отсутствуют полученные займы;

- По состоянию на 31.12.2019 г. отсутствуют векселя и облигации;

- Отсутствуют затраты по займам и кредитам, включенные в операционные расходы и в стоимость инвестиционных активов.

3.4 По финансовым вложениям:

-Оценка финансового вложения в виде вклада в уставный капитал ООО «СТ-Проект» определена расчетным путем;

- Отсутствуют ценные бумаги и иные финансовые вложения, обремененные залогом;

- Финансовые вложения:

№	Наименование общества, адрес	ИНН	Размер Уставного капитала, руб.	Размер доли АО «БСТМ», %	Размер вклада, Руб.
1	ООО «СТ-Проект» Республика	0276140686	6 338 000	100%	10 150 000

Башкортостан, г. Октябрьский ул. Садовое кольцо д. 41.)				
---------------------------------------------------------	--	--	--	--

- На основании акта инвентаризации № 5 от 20.01.2020 г. и расчета стоимости финансового вложения по данным годовой бухгалтерской отчетности за 2019 г. ООО «СТ-Проект» и отчета ИП Михайлова А. М. № 19-12-19 об оценке рыночной стоимости объекта капитального строительства с кадастровым номером 02:57:020202:365 (Литера А), адрес объекта: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Садовое кольцо, д. 41 на сумму 7900 тыс. руб. создан резерв под снижение стоимости доли в уставном капитале ООО «СТ-Проект» на сумму 4588 тыс. руб.;

под займ, выданный ООО «СТ-Проекту» резерв под снижение не создан в связи с тем, что займ в полном объеме с начисленными процентами возвращен после отчетной даты 10.02.2020 г.

- отсутствуют долговые ценные бумаги и займы, предоставленные по дисконтированной стоимости.

3.5 Оформлены депозитные вклады в Башкирский РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" и в ПАО Сбербанк в размере 2,8 млн. руб.

3.6 По активам и обязательствам, выраженным в иностранной валюте:

- по состоянию на 31.12.2019 г. отсутствуют активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте.

4 Сведения о доходах и расходах организации:

4.1 Выручка по основному виду деятельности за 2019 год составила 21679 тыс. руб., в том числе:

№	Статья доходов	Сумма, тыс. руб.	Доля, %
1.	Сдача в аренду помещений постоянная часть	17 630	81,3
2.	Сдача в аренду помещений переменная часть	3 992	18,4
3.	Сдача в аренду тепловых сетей	47	0,2
4.	Сдача в аренду части земельного участка	10	0,1
	Итого	21 679,0	100

4.2 Прочие доходы составили 3822 тыс. руб., в том числе:

№	Статья прочих доходов	Сумма, тыс. руб.	Доля, %
1	Восстановление резерва по сомнительным долгам	269	7,0
2	Агентский договор (размещение оборудования)	30	0,8
3	Возврат невыплаченных дивидендов в связи с истечением 3-х летнего срока выплаты	848	22,2
4	Восстановление резерва по отпускам	64	1,7
5	Списание кредиторской задолженности (истек срок исковой давности)	521	13,6
6	Списание дебиторской (кредиторской) задолженности (по причине ликвидации организации и исключения налогоплательщика-должника из ЕГРЮЛ)	772	20,2
7	Прочие доходы, не учитываемые в налоговом учете (соглашение с ООО "СТ-Проект" о безвозмездной передаче денежных средств)	1300	34,0
8	Реализация прочего имущества	18	0,5
	Итого	3822	100

4.3 Проценты к получению:

№	Проценты к получению	Сумма, тыс. руб.	Доля, %
1	Проценты по депозитным вкладам	120	96
2	Проценты по предоставленному займу	5	4
	Итого	125	100

4.4 Проценты к уплате:

№	Проценты к уплате	Сумма, тыс. руб.	Доля, %
1	Проценты по займу	6	100
	Итого	6	100

Информация о расходах.

4.5 Расходы от обычных видов деятельности за 2019 год составили 18 304 тыс. руб., в том числе:
 – управленческие расходы в сумме 18 304 тыс. руб.:

№	Статья затрат	Сумма, тыс. руб.	Доля, %
1	Абонентская плата, обслуживание 1 С	30	0,2
2	Абонентская плата за телефоны	13	0,1
3	Амортизация	119	0,7
4	Антивирус информационной безопасности	1	0,0
5	Аренда автомобиля	48	0,3
6	Бензин автомобильный	20	0,1
7	Благоустройство территории	1	0,0
8	Взносы в ФСС от НС и ПЗ	29	0,2
9	Вознаграждение по ГПХ	226	1,2
10	Вывоз мусора, уборка территории	507	2,8
11	Госпошлина	11	0,1
12	Заработная плата	4 891	26,7
13	Земельный налог	241	1,3
14	Инвентарь, спецодежда	208	1,1
15	Интернет	4	0,0
16	Канцелярские расходы	12	0,1
17	Коммунальные услуги	5542	30,3
18	Ключ активации	1	0,0
19	Консультационные и информационные услуги	24	0,1
20	Негативное воздействие на работу ЦВС	43	0,2
21	Неисключительные права использования "СБИС++ ЭЩ, ЮЛ, ОСНО, основной абонент". Базовая лицензия	4	0,0
22	Обязательный аудит	68	0,4
23	Охрана	543	3,0
24	Оценка имущества	10	0,1
25	Повышение квалификации	20	0,1

26	Постановка на гос. учет объектов негативного воздействия на окружающую среду	18	0,1
27	Почтовые расходы	4	0,0
28	Продление регистрации домена	3	0,0
29	Резерв отпусков	439	2,4
30	Рекламные услуги	9	0,0
31	Ремонт дорожного покрытия - асфальтирование	1458	8,0
32	Ремонт и поверка оборудования	104	0,6
33	Ремонтные работы по покраске фасада нежилого здания	659	3,6
34	Содержание и ремонт помещений	664	3,6
35	Содержание оргтехники	10	0,1
36	Сотовая связь по лимиту	12	0,1
37	Спец. оценка условий труда	15	0,1
38	Страховые взносы	1513	8,3
39	ТО пожарной сигнализации и системы оповещения	73	0,4
40	Благоустройство участка для организации проезда, стоянки	638	3,5
41	Хозрасходы	59	0,3
42	Экспертиза	10	0,1
	ИТОГО	18 304	100

4.6 Прочие расходы за 2019 г. составили 7 945 тыс. руб., в том числе:

№	Статья прочих расходов	Сумма, тыс. руб.	Доля, %
1	Амортизация основных средств	32	0,4
2	Банковские услуги	76	1,0
3	Благодарственные письма ко Дню 9 Мая	5	0,1
4	Госпошлина	40	0,5
5	Не принимаемые для целей налогового учета (подарки, премии к праздникам и пр.)	116	1,5
6	Материальная помощь	214	2,7
7	Налог на имущество	1829	23,0
8	Нотариальные расходы	4	0,1
9	Расходы на поиск арендаторов	66	0,8
10	Расходы по уплате страховых взносов с прочих начислений	70	0,9
11	Расходы по ведению реестра акционеров и общего собрания акционеров	520	6,5
12	Резерв по сомнительным долгам	3418	43,0
13	Резерв под обесценение финансовых вложений	795	10,0
14	Содержание и ремонт помещений арендаторов	756	9,5
15	Списание дебиторской задолженности в связи с искл. из ЕГРЮЛ и т.п.	4	0,1
	ИТОГО	7945	100

4.7 Выплаты основному управленческому персоналу за 2019 год

Основной управленческий персонал:

Генеральный директор Васильев Павел Юрьевич,

Заместитель генерального директора Белишко Ирина Викторовна,

Главный бухгалтер Газыева Айгуль Ринатовна.

Выплата заработной платы и материальной помощи к отпуску основному управленческому персоналу за 2019 г. составила 2 003 031,26 руб. Иные выплаты не осуществлялись.

Состав резервов предстоящих расходов и платежей

4.8 Резерв ежегодных отпусков

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Оценочные обязательства и резервы						
96		535 138,61	492 986,19	438 898,03		481 050,45
Резерв ежегодных отпусков		535 138,61	492 986,19	438 898,03		481 050,45
Итого		535 138,61	492 986,19	438 898,03		481 050,45

4.9 Резерв по сомнительным долгам для целей бухгалтерского учета

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
63		951 641,21	440 915,25	3 417 903,25		3 928 629,21
Итого		951 641,21	440 915,25	3 417 903,25		3 928 629,21

4.10 За 2019 г. отсутствуют чрезвычайные факты хозяйственной деятельности.

4.11 Отсутствует выручка, полученная по договорам, предусматривающим погашение обязательств не денежными средствами.

5. Отсутствуют статьи бухгалтерской отчетности, существенно повлиявшие бы и не раскрытые в формах бухгалтерской отчетности.

6. За 2019 год изменений по вступительным остаткам не было.

7. Сведения о связанных сторонах.

7.1 Перечень связанных сторон и доля акций общества, принадлежащих аффилированным лицам.

Полное наименование или Ф.И.О. аффилированного лица	Основание, в силу которого лицо признается аффилированным	Доля участия афф. лица в уставном капитале АО %
Акционер – АО «Региональный фонд»	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, приходящихся на акции, составляющие уставный капитал АО	88,01
Акционер ДЗАО «Белебеевская ПМК» ОАО		0,51

«БСТМ»		
Акционеры – физические лица		11,48
Казыханов Тимур Илдарович	Председатель Совета директоров	-
Магданов Ильдар Зиганурович	Член совета директоров	-
Шакиров Ильмир Тимерханович	Член совета директоров	-
Дубинин Андрей Васильевич	Член совета директоров	
Васильев Павел Юрьевич	Член совета директоров	
Белишко Ирина Викторовна	Член совета директоров	
Макаров Сергей Владимирович	Член совета директоров	
ООО СТ- Проект	АО имеет право распоряжаться более чем 20% доли, составляющей уставный капитал аффилированного лица	-
Ф.И.О. генерального директора Васильев Павел Юрьевич	Единоличный исполнительный орган	-

7.2 Виды операций со связанными сторонами и методы определения цен по ним.

Наименование сделки	Документ
Выплата дивидендов	Протокол Внеочередного собрания акционеров от 28.06.2019 г. о выплате дивидендов в сумме 298741 руб.
Покупка (продажа) основных средств	Нет
Предоставление (получение) займов	Договор процентного займа № б/н от 10.07.2019 г. с ООО «СТ-Проект», сумма предоставленного займа 160 тыс. руб., ставка – 7,5 %.
Прекращение обязательства	Нет
Предоставление (получение) в аренду имущества	Нет
Безвозмездное представление (получение) товаров, работ, услуг, основных средств, денежных средств	Соглашение о безвозмездной передаче денежных средств № 1 от 17.01.2019 г. на сумму 1,3 млн.руб. обществом «СТ-Проект» акционерному обществу «БСТМ»

8. Условные факты хозяйственной деятельности

1) По состоянию на 31.12.2019г. Общество выступает истцом по арбитражным спорам:

14.03.2019г. АО «БСТМ») обратилось в Арбитражный суд Республики Башкортостан с исковым заявлением к АО «Башметалл» о взыскании задолженности по арендной плате по договору аренды №045/2018 от 01.07.2018 в размере 975 616 руб. 84 коп., пени в размере 56 623 руб. 86 коп., задолженности по договору уступки права требования №1 от 03.08.2018 в размере 2 268 614 руб. 74 коп., пени в размере 86 100 руб.

До момента принятия решения истец уточнил исковые требования, просит о взыскании суммы долга по арендной плате в размере 1 321 243 руб.73 коп., пени в сумме 160 531 руб. 11 коп., задолженность по договору уступки права требования № 1 от 03.08.2018г. в сумме 2 268 614 руб.74 коп., пени в сумме 390 002 руб. 38 коп.

23.01.2020г. Арбитражный суд Республики Башкортостан принял решение о взыскании с АО «Башметалл» (ИНН 0274075230, ОГРН 1020202550829) в пользу АО «Башсантехмонтаж» (ИНН 0278038737, ОГРН 1020203229012) сумму долга по арендной плате в размере 1 321 243 руб.73 коп., пени в сумме 130 000 руб., задолженность по договору уступки права требования № 1 от 03.08.2018г. в сумме 2 268 614 руб.74 коп., пени в сумме 330 000 руб., расходы по оплате государственной пошлины в сумме 39 935 руб.

25.02.2020г. АО «Башметалл» подало апелляционную жалобу на решение Арбитражного суда Республики Башкортостан по делу № А07-7577/2019

- 2) В настоящее время ведется претензионно-исковая работа в отношении ООО «Килстройинвест» о взыскании задолженности по арендной плате в размере 238 118, 46 руб. по договору аренды №022/2019 от 08.04.2019г.
- 3) Исполнительные производства, по которым взыскателем выступает АО БСТМ: СМК-1 – 132,1 тыс. руб.; ИП Федорова Е. Н. – 48 тыс. руб.;
- 4) По состоянию на 31.12.2019 г. Общество не выступает ответчиком по арбитражным спорам
- 5) Исполнительных производств, по которым должником выступает Общество, нет
- 6) Других событий, относящихся к условным фактам хозяйственной деятельности, не было.

9. Сведения о совместной деятельности

Общество не ведет совместную деятельность

10. Информация по сегментам.

Общество не выделяет отдельные сегменты

11. Информация о событиях после отчетной даты

В деятельности организации в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не произошло следующих событий:

- новые обязательства не применялись;
- займы не привлекались;
- договора поручительства не заключались;
- активы не продавались и не планируются;
- новые акции не выпускались, и не планируются;
- реорганизации не было;
- случаев конфискации государством активов не было;
- случаев гибели активов не было и других чрезвычайных ситуаций;
- в феврале 2020 г. дочерним обществом ООО «СТ-Проект» осуществлена реализация нежилого здания на сумму 7,9 млн. руб.
- в феврале 2020 г. между ООО «СТ-Проект» и АО «БСТМ» заключено соглашение о безвозмездной передаче денежных средств обществом СТ-Проект акционерному обществу «БСТМ» в размере 5,5 млн. руб.

12. Государственная помощь

В 2019 году Общество не получало субсидий из бюджета.

13. Информация, раскрываемая акционерными обществами:

13.1 Количество акций

№ п/п	Вид ценной бумаги	В том числе			
		Штук	Сумма по номиналу	Полностью оплаченные	Частично оплаченные

1	Обыкновенные акции	8 147 483	8 147 483	8 147 483	-
2	Привилегированные акции	2 715 827	2 715 827	2 715 827	-
	Итого:	10 863 310	10 863 310	10 863 310	-

13.2 Номинальная стоимость акций 1 рубль.

Акции АО «Башсантехмонтаж» в количестве 10 863 310 штук по состоянию на 31 декабря 2019 года в обращении не находятся.

Конвертируемые ценные бумаги и договоры о размещении обыкновенных акций по цене ниже рыночной стоимости отсутствуют.

14. Информация о финансовом результате и налогу на прибыль в соответствии с ПБУ 18/02

Показатели	Бухгалтерский учет, тыс. руб.	Налоговый учет, тыс. руб.
Финансовый результат	-629	747
Условный доход	-163	
Условный расход	312	
Текущий налог на прибыль		149

Постоянные и временные разницы, повлекшие корректирование условного (дохода) расхода по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль:

Показатель	Сумма, тыс. руб.
Условный доход по налогу на прибыль (-629 тыс. руб. (бухгалтерский убыток) * 20% (ставка налога на прибыль)	-126
Отложенный налоговый актив: сумма произведенных расходов, которые в налоговом учете могут быть учтены в следующих периодах * 20% (разные суммы амортизационных отчислений, РБП)	1
Отложенные налоговые обязательства: сумма принятых расходов в налоговом учете * 20% (неамортизируемое в НУ имущество)	-37
Постоянные налоговые обязательства	
Постоянный налоговый расход (сумма непринимаемых доходов в налоговом учете * 20%) безвозмездная передача денежных средств от дочернего общества	311
Текущий налог на прибыль: -126 + 1 - 37 + 311 = 149	149

15. Информация о непрерывности деятельности

- 1) выполнение установленных требований в отношении чистых активов (размер уставного капитала превышает стоимость чистых активов):
 - уставный капитал по состоянию на 31.12.2019 г. составляет 10 863 тыс.руб.
 - величина чистых активов по состоянию на 31.12.2019 г. составляет 11 155 тыс. руб.
- 2) коэффициент текущей ликвидности (1,287) - соответствует средней финансовой устойчивости. Значение коэффициента показывает, что оборотные активы (деньги, задолженность контрагентов, запасы), которые могут быть обращены в деньги, больше обязательств на ближайший год.

Коэффициент текущей ликвидности = (деньги + дебиторская задолженность + НДС полученный + запасы + финансовые вложения + прочие оборотные активы) / краткосрочные обязательства

- 3) коэффициент абсолютной ликвидности **(0,1)**. Значение коэффициента показывает долю кредиторской задолженности, которую можно погасить за счет имеющихся денежных средств. Текущее значение коэффициента говорит о средней платежеспособности.

Коэффициент абсолютной ликвидности = деньги / краткосрочная кредиторская задолженность

- 4) Коэффициент наличия собственных средств **(0,79)**. Значение коэффициента показывает, что доля собственных средств в источниках финансирования составляет 79%, остальное – заемные средства. Доля собственных средств больше значений, которые считаются отличными при оценке кредитоспособности по методике Сбербанка. Высокая доля собственных средств является признаком хорошей финансовой устойчивости и позволяет привлекать заемные средства.

Коэффициент наличия собственных средств = собственный капитал / пассивы

Общество предполагает продолжать свою финансово-хозяйственную деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Стоимость чистых активов по состоянию на 31.12.2019 г. составила 11 155 тыс. руб., по сравнению с прошлым годом (по состоянию на 31.12.2018 г. – 12 270 тыс.руб.) уменьшение составило 9%.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



П. Ю. Васильев

А. Р. Газыева

прошито, пронумеровано 44 (Сорок четыре) листа.

Директор ООО "Аудиторская фирма "Бизнес-

Партнер



Handwritten signature in blue ink.

А. В. Аллагужина